Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Липецкой области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2019, поступившего на рассмотрение 25.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918
Номер кадастрового квартала:	48:15:0951103
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский район, сельское поселение Тербунский сельсовет, с. Тербуны, ул. Мира
Площадь, м2:	2125 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	1916218.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения магазина
Сведения о кадастровом инженере:	17204, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский район, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Мира, Т403, 2018-05-17
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 48:15-6.798 от 01.07.2016, индивидуальное обозначение: 1, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 28.07.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие", дата решения: 27.05.2015, номер решения: 48 АА 0793395, наименование ОГВ/ОМСУ: ОАО "МРСК Центра", дата решения: 20.04.2015, номер решения: МРСК/ЛП/07-1086, наименование ОГВ/ОМСУ: Филиал ОАО "МРСК Центра" - "Липецкэнерго"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.05.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Карта (план) объекта землеустройства от 28.07.2015 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; Доверенность от 27.05.2015 № 48 АА 0793395 выдан: ОАО "МРСК Центра"; Балансовая справка от 20.04.2015 № МРСК/ЛП/07-1086 выдан: Филиал ОАО "МРСК Центра" - "Липецкэнерго". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Администрация Тербунского муниципального района

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	109°26.2`	43.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	199°8.9`	48.81	данные отсутствуют	48:15:0951103:231	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	289°26.1`	43.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	48:15:0951103:1913	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	19°28.3`	48.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 48.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	367368.32	1234839	-	0.1
2	367353.88	1234879.92	-	0.1
3	367307.77	1234863.91	-	0.1
4	367322.3	1234822.73	-	0.1
1	367368.32	1234839	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 48:15:0951103:1918/1



Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
48:15:0951103:1918/1	42	48:15-6.798

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9

25 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18401693	
Кадастровый номер:	48:15:0951103:1918

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 48:15:0951103:1918/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	367312.72	1234849.88	-	-
2	367314.39	1234845.16	-	-
3	367320.59	1234847.42	-	-
4	367321.8	1234848.37	-	-
5	367322.23	1234849.86	-	-
6	367321.7	1234851.31	-	-
7	367320.42	1234852.17	-	-
8	367318.87	1234852.12	-	-
1	367312.72	1234849.88	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.